B·LOFT

SUKHUMVIT 109

Where Life's being Loft

New York Modern Loft

ใกล้ BTS แบริ่ง

www.BLoftCondo.com

Where Life's being Loft

B·LOFT

SUKHUMVIT 109





Where's Life being Loft

บริบทใหม่ของการใช้ชีวิตที่เป็นตัวคุณ กับคอนโดมิเนียมสไตล์เท่ๆ แบบ New York Modern Loft เรียบง่าย แต่แฝงเร้นดีไซน์ในทุกรายละเอียด ครบครันทุกฟังก์ชั่นการใช้ชีวิตที่มีคุณภาพ แห่งแรกบนสุขุมวิท 109 ทำเลแห่งความสะดวกสบายเพื่อการเริ่มต้นชีวิตที่ดีของคุณ

Living Space

การออกแบบอาคารรูปตัว U เพิ่มความปลอดโปร่ง
เปิดรับและระบายอากาศได้มากขึ้น ให้ความรู้สึกสบายกับผู้พักอาศัย





ซอยสันติคาม 12





B▸LOFT

SUKHUMVIT 109

Fresh up Your Life

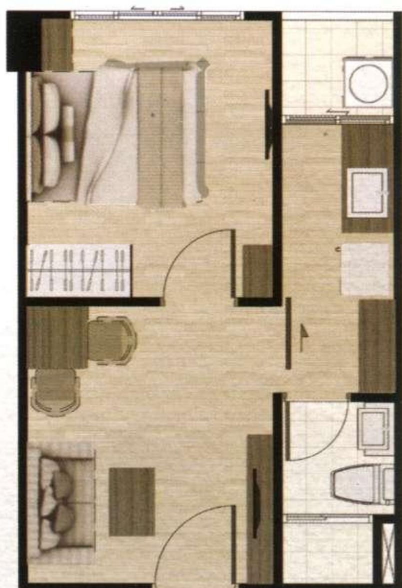
เต็มฟังก์ชั่นการใช้ชีวิต ด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกภายในโครงการ เพิ่มมุมพักผ่อน เติมความสดชื่น ให้คุณได้รับอากาศบริสุทธิ์กับ Rooftop Garden สวนสวยบนดาดฟ้า

- Loft Lobby
- สระว่ายน้ำ
- Fitness
- Library Corner
- Rooftop Garden



Distinct Living Style

แตกต่างแต่ลงตัว ด้วยการออกแบบที่ฉีกสไตล์จากเดิม
ให้เข้ากับการใช้ชีวิตรูปแบบใหม่ การจัดวางพื้นที่ใช้สอยให้ครบทุกฟังก์ชั่น
ตอบสนองตรงทุกความต้องการของการพักอาศัย
กับทางเลือกที่ลงตัวทั้งขนาดและรูปแบบห้อง ที่ B-Loft Condo



Type L: One Bedroom 28 Sq.m

แยกสัดส่วนห้องนอน ห้องนั่งเล่น และห้องครัว



Type Plus: One Bedroom Plus 36 Sq.m.

แยกสัดส่วน ห้องนอน ห้องนั่งเล่น

ห้องครัว และห้องอเนกประสงค์

(ห้องอเนกประสงค์สามารถดัดแปลงเป็นห้องนอนเล็ก

หรือห้องทำงาน พร้อมระเบียงส่วนตัว)

B-Loft Condominium

Sukhumvit 109 BTS Bearing Station

Sales Office: Open Daily 9.00 am - 7.00 pm
Sukhumvit 107 Road, Soi Bearing 16
Tel. 090-974-9969, 081-819-0830



ORIGIN

B·Loft Condominium (Sukumvit 109)
Sale office : หน้าปากซอยแบริ่ง 16 ถนนสุขุมวิท 107 (Soi Bearing 16, Sukhumvit 107 Rd.)
Open daily 9 a.m. - 7 p.m. Tel.02-398-8669 , 02-398-8670

B·LOFT
SUKHUMVIT 109

www.bloftcondo.com

Time to Celebrate ส่งท้ายปี!!

เริ่มเพียง 1.25 ล้านบาท* ผ่อน 4,990 บ./เดือน

เฟอร์ครบ+ Sound System

พิเศษ จอง+ทำสัญญา ลุ้นรับ เครื่องใช้ไฟฟ้า

Promotion 1 : Special Value (1 Bedroom)

จอง

1.Built in Pantry 2.Wardrobe 3. TV Cabinet 4.Bed 5 ft.

จองพร้อมทำสัญญา

5.Shower Screen 6.Air 9000 BTU 1 Unit (Bedroom) 7.Air 9000 BTU 1 Unit (Livingroom) 8.Sound Touch System

Room	Type	Zone	area (Sq.m.)	Normal Price	Presale Price	Pay Down			Transfer	ผ่อนดอกเบี้ยธนาคาร 6%			Discount
						Booking	Contract	งวด 1-15	6%	25 ปี	30 ปี	35 ปี	
215	L-2	South	28	~~1,330,000~~	1,250,000	5,000	35,000	4,990	1,135,150	7,400	6,900	6,500	**80,000**
305	L-2	North	28	~~1,372,000~~	1,280,000	5,000	35,000	4,990	1,165,150	7,600	7,000	6,700	**92,000**
514	L-1	South	28	~~1,456,000~~	1,280,000	5,000	35,000	4,990	1,165,150	7,600	7,000	6,700	**176,000**
523	L-4	Pool	28	~~1,456,000~~	1,280,000	5,000	35,000	4,990	1,165,150	7,600	7,000	6,700	**176,000**
610	L-2	East	28	~~1,540,000~~	1,340,000	5,000	35,000	4,990	1,225,150	7,900	7,400	7,000	**200,000**
622	L-1	Pool	28	~~1,540,000~~	1,340,000	5,000	35,000	4,990	1,225,150	7,900	7,400	7,000	**200,000**
717	L-2	South	28	~~1,638,000~~	1,370,000	5,000	35,000	4,990	1,255,150	8,100	7,600	7,200	**268,000**

Promotion 2 : Family Room (Plus room : 2 Bedroom)

จอง

1.Built in Pantry 2 .Wardrobe(Master Bedroom) 3.Wardrobe(Small Bedroom) 4. TV Cabinet 5.Bed 5 ft. 6.Bed 3.5 ft.

จองพร้อมทำสัญญา

7.Shower Screen 8.Air 9000 BTU 1 Unit (Master Bedroom) 9.Air 9000 BTU 1 Unit (Small Bedroom)
10. Air 9000 BTU 1 Unit (Livingroom) 11.Sound Touch System

Room	Type	Zone	area (Sq.m.)	Normal Price	Presale Price	Pay Down			Transfer	ผ่อนดอกเบี้ยธนาคาร 6%			Discount
						Booking	Contract	งวด 1-15		20 ปี	25 ปี	30 ปี	
608	Plus-1	N/E	36.27	~~2,067,390~~	1,850,000	5,000	35,000	7,990	1,690,150	10,900	10,200	9,700	**217,390**
713	Plus-2	S/E	36.14	~~2,186,470~~	1,920,000	5,000	35,000	7,990	1,760,150	11,400	10,600	10,100	**266,470**

Term of Payment

1.ทำสัญญาภายใน 7 วัน นับจากวันจอง
2.ค่าธรรมเนียมการโอนผู้จะซื้อและผู้จะขายเป็นฝ่ายชำระคนละครึ่ง
3.ค่าส่วนกลาง 38 บาท/ตร.ม./เดือน ชำระล่วงหน้า 1 ปีวันโอนกรรมสิทธิ์
4.เงินกองทุนส่วนกลาง 380 บาท/ตร.ม. ชำระครั้งเดียวในวันโอนกรรมสิทธิ์
5.ค่าประกันและค่าธรรมเนียมต่างๆ เกี่ยวกับมิเตอร์ไฟฟ้า และประปา ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ (บริษัทฯขอสงวนสิทธิ์เปลี่ยนแปลงราคาและเงื่อนไขต่างๆ โดยมิต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า)
* บริษัทฯขอสงวนสิทธิ์เปลี่ยนแปลงราคาและเงื่อนไขต่างๆ โดยมิต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า